

U M O W A nr ... (projekt umowy) - po modyfikacji 1

zawarta w formie elektronicznej¹ / zawarta w dniu w Toruniu²

pomiędzy:

Uniwersytetem Mikołaja Kopernika w Toruniu z siedzibą w Toruniu, ul. Gagarina 11, 87-100 Toruń, NIP: 879-017-72-91, zwanym dalej: „Zamawiającym”, reprezentowanym przez Rektora Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu,

w imieniu, którego działa:

.....,

przy kontrasygnacie Kwestora,

a,

reprezentowanym przez:

.....,

zwanym dalej w treści „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi dalej „Stronami” lub z osobna „Stroną”,

w rezultacie wyboru oferty Wykonawcy i udzielenia zamówienia publicznego w myśl przepisów ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 793 ze zm.), zwanej dalej „Ustawą”, w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 Ustawy, o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy, postanowienia ogólne

1. Przedmiotem umowy jest dostawa gazu ziemnego wysokometanowego grupy E (GZ-50) według normy PN-C-04750, zwanego dalej „gazem ziemnym”, do miejsc poboru gazu ziemnego zlokalizowanych w obiektach Zamawiającego, wskazanych w Specyfikacji Warunków Zamówienia i ofercie, zgodnie z zamówieniem publicznym udzielonym w wyniku postępowania o numerze referencyjnym 90-SZP.261.059.2026.
2. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży i zapewnienia świadczenia usług dystrybucji gazu ziemnego do miejsc poboru gazu ziemnego wskazanych w załączniku nr 1 do umowy, zwanych dalej „miejscami poboru”.
3. Zamawiający oświadcza, że posiada tytuł prawny, wynikający z prawa własności, do obiektów, o których mowa w ust. 1.
4. Moc umowna oraz prognozowana ilość gazu ziemnego została określona dla każdego miejsca poboru gazu ziemnego w załączniku nr 1 do umowy.
5. Zamawiający oświadcza, że gaz ziemny pobierany w punktach poboru, o których mowa w Załączniku nr 1 do Umowy, w całości (tj. 100% wolumenu) objęty jest ochroną taryfową, przeznaczony jest wyłącznie na cele opałowe oraz korzysta ze zwolnienia z podatku akcyzowego.

6. Zamawiający składa stosowne oświadczenie odbiorcy paliw gazowych oraz oświadczenie akcyzowe, stanowiące odpowiednio załączniki nr 4a i 4b do Umowy.
7. Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Wykonawcy o każdej zmianie stanu prawnego lub faktycznego mającej wpływ na treść oświadczeń, o których mowa w ust. 6, jednak nie później niż w terminie 7 dni od dnia jej wystąpienia.
8. Wskazana w załączniku nr 1 do umowy ilość gazu ziemnego jest wielkością szacunkową, prognozowaną przez Zamawiającego i może ulec zmianie. W przypadku zużycia przez Zamawiającego ilości gazu ziemnego poniżej prognozowanej, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia finansowe, ani prawne.
9. Zamawiający gwarantuje, że łączna ilość gazu ziemnego zużytego w okresie dostawy nie będzie mniejsza od 85% łącznej ilości prognozowanej.
10. Dostarczanie gazu ziemnego odbywać się będzie na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t. j. Dz. U. 2026 r., poz. 43 ze zm.) wraz ze wszystkimi właściwymi jej aktami wykonawczymi, zwanej dalej „Prawo energetyczne”, przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t. j. Dz. U. 2026 r., poz. 795), zwanej dalej „Kodeks Cywilny”, zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniami niniejszej umowy oraz w oparciu o Ustawę.
11. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót gazem ziemnym, numer koncesji, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
12. Jeżeli przed zakończeniem okresu obowiązywania umowy koncesja, o której mowa w ust. 11 wygaśnie, Wykonawca zobowiązuje się do odnowienia jej i przedłożenia Zamawiającemu jej kserokopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem, w terminie 7 dni od daty wygaśnięcia obowiązującej koncesji.
13. Nieprzedłożenie kserokopii odnowionej koncesji w terminie 7 dni od daty wygaśnięcia obowiązującej koncesji będzie skutkować naliczeniem kary umownej, a po upływie 30 dni od daty wygaśnięcia obowiązującej koncesji - odstąpieniem od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
14. Usługa dystrybucji gazu ziemnego do miejsc poboru odbywać się będzie za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do lokalnego Operatora Systemu Dystrybucyjnego –, zwanego dalej „OSD”.
15. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż gazu ziemnego do miejsc poboru za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
16. Zamawiający oświadcza, że na dzień zawarcia umowy zakwalifikowany jest do grup taryfowych: BW-1.1, BW-2.1, BW-3.6 i BW-5.1.
17. Na podstawie art. 9g ust. 12 Prawa energetycznego integralną częścią umowy jest Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej (IRiESD), opracowana i wprowadzana do stosowania przez OSD. Zmieniona lub nowa IRiESD wiąże Zamawiającego, po jej zatwierdzeniu przez Prezesa URE i ogłoszeniu w Biuletynie Urzędu Regulacji Energetyki, od dnia określonego w decyzji Prezesa URE.
18. Strony ustalają, że za bilansowanie handlowe realizowane w ramach niniejszej umowy odpowiedzialny jest Wykonawca. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym.

§ 2

Zobowiązania Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) przeprowadzenia procesu zmiany sprzedawcy gazu ziemnego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, na zasadach określonych w IRiESD;
 - 2) sprzedaży gazu ziemnego oraz zapewnienia świadczenia przez OSD usług dystrybucji gazu ziemnego z zachowaniem wymagań określonych w umowie, Prawie energetycznym i IRiESD oraz obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 3 niniejszej umowy;
 - 3) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającą poprawność rozliczeń;

- 4) udostępnienia Zamawiającemu otrzymanych od OSD danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie dostarczania gazu ziemnego do miejsc poboru;
 - 5) przyjmowania w dni robocze w godzinach od 8: 00 do 15: 00 zgłoszeń i reklamacji od Zamawiającego pod nr tel., adres poczty elektronicznej w zakresie realizacji umowy; na zgłoszenia i reklamacje dotyczące dostarczania paliwa gazowego Zamawiający będzie zgłaszać bezpośrednio do OSD (numer alarmowy OSD lub nr ogólny);
 - 6) rozpatrywania reklamacji i udzielania odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania reklamacji;
 - 7) dokonania korekty rozliczeń z Zamawiającym, w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w działaniu układu pomiarowego albo w razie przyjęcia do rozliczeń błędnych odczytów wskazań układu pomiarowego.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
- 1) pobierania gazu ziemnego zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami umowy;
 - 2) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb;
 - 3) zapewnienia upoważnionym przedstawicielom OSD dostępu do układu pomiarowego i urządzeń gazowych Zamawiającego;
 - 4) terminowego regulowania należności za dostarczony gaz ziemny oraz innych należności związanych ze sprzedażą gazu ziemnego;
 - 5) nabywania i odbioru gazu ziemnego w celu wykorzystania na potrzeby własne w związku z prowadzoną działalnością;
 - 6) poinformowania na piśmie Wykonawcy o dokonanej zmianie urządzeń gazowych, o których mowa w pkt. 3, w ramach wydanych warunków przyłączenia do sieci gazowej oraz w ramach zamówionej mocy umownej, w terminie 30 (trzydziestu) dni od dokonanej zmiany. Zmiana nie wymaga zmiany umowy;
 - 7) przekazywania Wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji umowy, w szczególności o zmianie gazomierza w układzie pomiarowym wraz z podaniem jego numeru,
 - 8) pokrycia opłaty z tytułu przekroczenia mocy umownej, określonej dla taryfy BW-5.1 w wysokości 658 kWh/h, naliczonej przez Wykonawcę zgodnie z taryfą OSD.
3. Strony zobowiązują się do:
- 1) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za dostarczony gaz ziemny,
 - 2) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczony gaz ziemny.
4. Wykonawca nie gwarantuje ciągłości dostawy gazu ziemnego oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie gazu ziemnego do miejsc poboru w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.
5. Strony ustalają, że w przypadku, gdy Zamawiający będzie podlegał ograniczeniom w poborze gazu ziemnego na podstawie ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o zapasach ropy naftowej, produktów naftowych i gazu ziemnego oraz zasadach postępowania w sytuacjach zagrożenia bezpieczeństwa paliwowego państwa i zakłóceń na rynku naftowym (t. j. Dz. U. 2026 r., poz. 599 ze zm.) Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne szkody wynikłe z tego tytułu.

§ 3

Standardy jakościowe

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego oraz przepisów wykonawczych wydanych na podstawie Prawa Energetycznego.
2. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego lub innych nieprawidłowości, które spowodowały zawyżenie albo zaniżenie należności za pobrane paliwo gazowe, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania korekty wystawionych faktur na zasadach określonych w rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 15 marca 2018 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie paliwami gazowymi (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 280 ze zm.).
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o wystąpieniu sytuacji awaryjnej, która może mieć wpływ na pracę urządzeń, instalacji Zamawiającego, a w szczególności o przewidywanym czasie trwania i zakresie ograniczeń w dostawie paliwa gazowego, pod warunkiem otrzymania informacji o powyższym zdarzeniu od operatora systemu dystrybucyjnego.

§ 4

Stawki opłat

1. Należne wynagrodzenie z tytułu sprzedaży gazu ziemnego będzie wyliczone w jednostkach energii, według stawek netto określonych w ofercie, które wynoszą:
 - 1) zł/kWh dla punktów rozliczanych w grupie taryfowej BW-1.1;
 - 2) zł/kWh dla punktów rozliczanych w grupie taryfowej BW-2.1;
 - 3) zł/kWh dla punktów rozliczanych w grupie taryfowej BW-3.6;
 - 4) zł/kWh dla punktów rozliczanych w grupie taryfowej BW-5.1.
2. Należne wynagrodzenie z tytułu świadczenia usług dystrybucji gazu ziemnego do miejsc poboru będzie wyliczone zgodnie z zatwierdzoną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki taryfą OSD.
3. Łączne wynagrodzenie netto wyliczone dla prognozowanej ilości gazu ziemnego, o której mowa w § 1 ust. 4 umowy, z uwzględnieniem stawek wskazanych w ust. 1 niniejszego paragrafu, wynosi zgodnie z ofertą: zł (słownie złotych:) bez podatku od towarów i usług.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 i 3 zawiera wszelkie koszty związane z dostawą gazu ziemnego do miejsc poboru oraz zawiera podatek akcyzowy.
5. Stawki określone w ust. 1 ulegną zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku akcyzowego lub w przypadku, o którym mowa w § 13 ust. 1 pkt 4) umowy tj. w przypadku zatwierdzenia nowej taryfy przez URE.
6. Do kwoty wynagrodzenia netto Wykonawca doliczy należny podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 5

Mechanizm waloryzacji cen jednostkowych

1. Na podstawie art. 439 Ustawy Strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia Wykonawcy. Strony przewidują możliwość zmiany dla stawki jednostkowej za kWh pobranego paliwa gazowego w odniesieniu do wolumenu nieobjętego ochroną taryfową, w związku ze wzrostem cen paliwa gazowego, które Wykonawca musi zakupić w celu zrealizowania przedmiotu zamówienia.
2. Waloryzacja nie dotyczy cen jednostkowych stosowanych do rozliczeń i zawartych w taryfach dystrybucyjnych i sprzedażowych zatwierdzonych przez Prezesa URE.
3. Strony zgodnie oświadczają, że waloryzacja wynagrodzenia, o której mowa poniżej nie będzie miała zastosowania, gdy Wykonawca dokonał zakupu gazu ziemnego z góry dla całego okresu zamówienia

wynikającego z niniejszej Umowy, wobec powyższego zmiana cen gazu ziemnego nie będzie miała wpływu na wartość wynagrodzenia.

4. Wykonawca oświadcza, że do dnia zawarcia przedmiotowej umowy dokonał zakupu gazu ziemnego w wysokości% (wielkość procentowa) na zasadach złożonej oferty.
5. Warunkiem zastosowania mechanizmu waloryzacji jest złożenie przez Wykonawcę wniosku o zmianę stawki jednostkowej za 1 kWh paliwa gazowego dostarczonego odbiorcy, który nie jest objęty ochroną taryfową, w związku ze zmianą hurtowych cen gazu ziemnego, ze wskazaniem proponowanej zwaloryzowanej stawki, przy czym pierwszy wniosek może zostać złożony nie wcześniej niż po 6 miesiącach realizowania dostaw w ramach Umowy.
6. Wykonawca składając wniosek o zmianę, powinien przedstawić w szczególności wyliczenie wnioskowanej kwoty zmiany wynagrodzenia oraz dowody na to, że zmiana ceny paliwa gazowego na TGE wpływa na koszt realizacji zamówienia.
7. Zmiana wynagrodzenia w oparciu o niniejszy paragraf wymaga zgodnej woli obu stron wyrażonej aneksem do umowy, przy czym Strona rozpatrująca zobowiązana jest rozpatrzyć wniosek Strony wnioskującej w terminie do 7 dni od daty wpływu (również w postaci elektronicznej).
8. Strona uprawniona jest do złożenia wniosku o waloryzację w przypadku zmiany średnioważonej ceny miesięcznej RDNg (Rynek Dnia Następnego gazu) na Towarowej Giełdzie Energii SA (cena publikowana w Raportach Miesięcznych <https://tge.pl/dane-statystyczne>).
9. Zmiana powinna być liczona od dnia zawarcia umowy.
10. Zmiana średnioważonej ceny miesięcznej RDNg na TGE może być kalkulowana po upływie 6 miesięcy obowiązywania umowy na poniższych zasadach:
 - 1) wartość od 30% do 40% to wszystkie ceny jednostkowe paliwa gazowego zostaną odpowiednio powiększone o 2%;
 - 2) wartość od 40,1% do 50% to wszystkie ceny jednostkowe paliwa gazowego zostaną odpowiednio powiększone o 3%;
 - 3) wartość od 50,1% to wszystkie ceny jednostkowe paliwa gazowego zostaną odpowiednio powiększone o 5%.
11. Zmiana wysokości cen jednostkowych nastąpi z dniem podpisania aneksu.
12. W przypadku zmiany wysokości cen jednostkowych zgodnie z ust. 1-11, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen jednostkowych dotyczącym zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi;
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

§ 6

Rozliczenia i płatności

1. Rozliczenia kosztów sprzedanego gazu odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowych dokonywanych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego, zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD oraz przy uwzględnieniu oświadczenia Zamawiającego o przeznaczeniu paliwa gazowego
2. Ustalenia ilości pobranego paliwa gazowego dokonuje się na podstawie iloczynu wielkości zużycia gazu ziemnego, ustalonej w jednostkach objętości na podstawie wskazań układu pomiarowego, oraz współczynnika konwersji zgodnie z zasadami określonymi w § 38 Rozporządzenia Ministra Energii z dnia 15 marca 2018 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie paliwami gazowymi (t. j. Dz. U. 2021 r., poz. 280 ze zm.).

3. Należność Wykonawcy za pobrany gaz ziemny obliczana będzie indywidualnie dla każdego punktu poboru, jako iloczyn liczby kWh, obliczonej zgodnie z ust. 2 oraz właściwej dla danej grupy taryfowej stawki, określonej w § 4 ust. 1 umowy.
4. Zamawiający nie dopuszcza stosowania rozliczenia za gaz ziemny według prognoz zużycia, z wyjątkiem rozliczenia za gaz ziemny w grupach taryfowych BW-1.1 i BW-2.1. W odniesieniu do grup taryfowych BW-1.1 i BW-2.1 Zamawiający dopuszcza wystawianie:
 - 1) miesięcznych faktur na podstawie prognozowanego zużycia paliwa gazowego,
 - 2) faktur rozliczeniowych za pobrane paliwo gazowe wystawianych na koniec okresu rozliczeniowego.
5. Na każdej fakturze za dany okres rozliczeniowy Wykonawca zamieści następujące dane: adres punktu poboru, numer punktu poboru, rodzaj taryfy, zużycie gazu ziemnego, okres rozliczeniowy (od do), numer licznika, stan początkowy i końcowy licznika (w przypadku rozliczenia rzeczywistego) z zastrzeżeniem ust. 6. W przypadku technicznej możliwości Zamawiający prosi o dodanie na fakturze następujących danych: obiekt/punkt dostępowy zgodnie z załącznikiem nr 1 - wykaz miejsc poboru gazu.
6. W odniesieniu do grupy taryfowej BW-5.1 Wykonawca nie jest zobowiązany do podawania na fakturze numeru licznika oraz stanu początkowego i końcowego licznika. Stan początkowy i końcowy licznika dotyczącego grupy taryfowej BW-5.1 Wykonawca będzie podawał w załączniku do faktury wraz z odczytami dobowymi. Dane przekazane Zamawiającemu w załączeniu z odczytami dobowymi będą miały charakter informacyjny. Rozliczenia są prowadzone w oparciu o zużycia przekazywane przez Operatora.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do prawidłowości wystawionej faktury, w szczególności w przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobrany gaz ziemny Zamawiający złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie kopię spornej faktury. Wniesienie przez Zamawiającego reklamacji nie zwalnia go z terminowego opłacenia faktur.
8. Wykonawca będzie wystawiać faktury Zamawiającemu dotyczące miejsc odbioru wymienionych w załączniku nr 1 i przekazywać je w postaci elektronicznej z adresu poczty na adres: dzial.energetyczny@umk.pl albo za pośrednictwem dedykowanego portalu Wykonawcy, z jednoczesnym wysłaniem do Zamawiającego powiadomienia o zamieszczeniu faktury w portalu za pomocą poczty elektronicznej, z adresu poczty: na adres poczty:
9. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 3 niniejszej umowy przelewem, na rachunek bankowy wskazany w fakturze.
10. Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego do płatności rachunek bankowy będzie rachunkiem widniejącym w wykazie opublikowanym na stronie podmiotowej Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. białej liście podatników VAT)³.
11. Wykonawca wystawi fakturę zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi Wykonawcę na dzień wystawienia faktury.
12. W przypadku wystawienia faktury ustrukturyzowanej w Krajowym Systemie eFaktur, w miarę technicznych możliwości, Wykonawca zamieści w niej dodatkowe dane umożliwiające Zamawiającemu identyfikację faktury, tj.:-DE, w polu Dodatkowy Opis albo w innych dostępnych polach faktury KSeF³ /nr *zostanie uzupełniony przed zawarciem umowy*.
13. W przypadku wystawienia faktury ustrukturyzowanej na Platformie Elektronicznego Fakturowania (OpenPEPPOL), w miarę technicznych możliwości, Wykonawca zamieści w niej dodatkowe dane, o których mowa w ust. 12 w dowolnym dostępnym polu faktury ustrukturyzowanej.
14. Termin zapłaty wynosi do 30 dni i jest liczony od daty doręczenia faktury Zamawiającemu.
15. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
16. Na wypadek wystawienia faktury w postaci papierowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, Strony ustalają adres do jej doręczeń, tj.: Uniwersytet Mikołaja Kopernika w Toruniu, Dział Energetyczny, ul. Wileńska 1, 87-100 Toruń.

17. W przypadku awarii całkowitej systemu KSeF Wykonawca wystawi fakturę w postaci papierowej, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa i doręczy ją Zamawiającemu w sposób wskazany w ust. 8³.
18. W przypadku awarii systemu KSeF termin zapłaty liczony będzie od daty przydzielenia fakturze ustrukturyzowanej numeru identyfikacyjnego w systemie KSeF albo od daty doręczenia faktury wystawionej zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa w zależności, co nastąpi wcześniej³.
19. Wykonawca będzie wystawiał faktury częściowe, po zrealizowaniu każdej dostawy.
20. W przypadku nieterminowej zapłaty należności Wykonawca może żądać od Zamawiającego ustawowych odsetek za opóźnienie.
21. Zamawiający oświadcza, że ma status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 7

Wstrzymanie sprzedaży gazu ziemnego

1. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż gazu ziemnego, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą wynagrodzenia należnego, co najmniej 30 dni po upływie terminu płatności określonego w § 6 ust. 14 umowy, pomimo uprzedniego powiadomienia Zamawiającego na piśmie o istnieniu zaległości i wyznaczenia mu dodatkowego, dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych należności.
2. OSD ma prawo do wstrzymania lub ograniczenia dostarczania gazu ziemnego w przypadku prowadzenia prac związanych z usuwaniem awarii i jej skutków oraz w przypadku wykonywania planowych prac konserwacyjno-remontowych lub modernizacyjnych w zakresie sieci gazowej oraz prac przyłączeniowych w sieci gazowej.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego postanowienia, umowa nadal obowiązuje, ale Wykonawca będzie zwolniony z obowiązku jej wykonania w okresie występowania okoliczności, o których mowa w tych postanowieniach.
4. Wznowienie dostarczania gazu ziemnego oraz świadczenia usług dystrybucji następuje bezzwłocznie po ustaleniu przyczyn wstrzymania dostawy.

§ 8

Okres obowiązywania umowy

Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony: od dnia 1 stycznia 2027 roku do dnia 31 grudnia 2027 roku z zastrzeżeniem, iż rozpoczęcie świadczenia dostawy gazu ziemnego nastąpi nie wcześniej niż po skutecznie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i przyjęciu umowy do realizacji przez OSD.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu odnowionej koncesji na obrót gazem ziemnym w terminie 30 dni od daty wygaśnięcia obowiązującej koncesji,
2. Odstąpienie od umowy następuje na piśmie, w terminie 7 dni po upływie terminu do przedłożenia Zamawiającemu odnowionej koncesji.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku i na warunkach określonych w art. 456 ust. 1 Ustawy.
4. Zamawiający ma prawo do rezygnacji z miejsc poboru wymienionych w załączniku nr 1 w przypadku przekazania, sprzedaży, dzierżawy i najmu obiektu innemu podmiotowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu. Zmiana ilości punktów poboru może być zmieniona w zakresie +/- 10 % wolumenu podstawowego.
5. Powyższe uprawnienie Zamawiającego nie uchybia możliwości odstąpienia od umowy na podstawie przepisów kodeksu cywilnego.

6. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, 2, lub 5, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
7. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno być, pod rygorem nieważności, złożone w formie pisemnej lub jej równoważnej w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę do odstąpienia oraz powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10

Rozwiązanie umowy

Umowa może być rozwiązana przez każdą Stronę z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, wyłącznie w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania obowiązków umownych przez drugą Stronę, pomimo pisemnego wezwania do zaniechania naruszeń. Oświadczenie o wypowiedzeniu wymaga dla swej skuteczności formy pisemnej i wskazania przyczyn wypowiedzenia umowy.

§ 11

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
 - 1) odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, a także rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z powodu niewykonywania lub nienależytego wykonywania obowiązków umownych przez Wykonawcę, w wysokości 5 % łącznego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 3 umowy;
 - 2) w następstwie okoliczności, o której mowa w § 1 ust. 13 umowy, tj. za niedostarczenie Zamawiającemu odnowionej koncesji na obrót gazem ziemnym, w wysokości 150,00 zł za każdy dzień zwłoki;
 - 3) nie wznowienie dostarczania gazu w terminie określonym w § 7 ust. 4 umowy w wysokości 150,00 zł za każdy dzień zwłoki;
 - 4) 2 000 zł netto – w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 12 umowy za każdy przypadek.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych dochodzonych od Wykonawcy nie może przekroczyć 10% łącznego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 3 umowy.
3. Strony ustalają, że kary umowne, o których mowa w ust. 1 mogą być potrącone przez Zamawiającego z dowolnej należności Wykonawcy, na podstawie odrębnej noty księgowej. W przypadku niewystawienia faktur, zapłata kary umownej nastąpi w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej, przelewem na konto rachunek bankowy wskazany w nocie.
4. Zastrzeżona wyżej kara umowna nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 5 % łącznego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 3 umowy. Za przyczyny leżące po stronie Zamawiającego nie uważa się:
 - 1) odstąpienia od umowy, o którym mowa w § 9 ust. 1, 3 i 5 przedmiotowej umowy;
 - 2) rezygnacji z punktów odbioru, o której mowa w § 9 ust. 4 umowy,
 - 3) okoliczności, o których mowa w § 13 ust. 1 pkt. 3 umowy.

§ 12

Siła wyższa

1. Dla potrzeb niniejszej umowy przyjmuje się, że siła wyższa oznacza zdarzenie zewnętrze o nadzwyczajnym charakterze, niezależne od Stron, niemożliwe lub nadzwyczaj trudne do przewidzenia, którego skutkiem nie

dało się zapobiec albo, którego zapobieżenie skutkom byłoby nadmiernie utrudnione, np. klęski żywiołowe, wojny, pożary, strajki generalne, zamieszki, epidemie.

2. Strona zamierzająca powoływać się na siłę wyższą zobowiązana jest do dochowania procedur informacyjnych, o których mowa poniżej.
3. Jeżeli siła wyższa uniemożliwi Stronie - częściowo lub w całości - wykonanie lub należyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, to:
 - 1) Strona ta niezwłocznie, najszybciej jak to będzie możliwe, powiadomi drugą Stronę o powstaniu tego zdarzenia i na bieżąco będzie ją informować o istotnych faktach mających wpływ na jego przebieg, w tym w szczególności poinformuje o przewidywanym terminie podjęcia wykonywania zobowiązań umownych i terminie ich zakończenia, podając szczegóły dotyczące zaistnienia siły wyższej oraz w miarę możliwości przedstawiając dokumentację w tym zakresie;
 - 2) Strony dwustronnie uzgodnią sposób postępowania wobec tego zdarzenia;
 - 3) po zakończeniu działania siły wyższej, Strona tak szybko, jak to będzie możliwe, przystąpi do wykonywania obowiązków umownych lub ich kontynuacji, a także niezwłocznie rozpocznie usuwanie skutków tego zdarzenia, chyba że Strony wspólnie określą inny sposób postępowania.
4. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych spowodowane zaistnieniem siły wyższej, jeżeli siła wyższa uniemożliwiła Stronie - częściowo lub w całości - wykonanie lub należyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy.

§ 13

Zmiany postanowień Umowy

1. Zgodnie z treścią art. 455 Ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dopuszcza wprowadzenie istotnych zmian w treści umowy w zakresie:
 - 1) zmiany stawki jednostkowej netto za 1 kWh energii wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania gazu ziemnego podatkiem akcyzowym, o kwotę wynikającą ze zmiany wysokości podatku;
 - 2) zmniejszenia liczby miejsc poboru wskazanych w Załączniku nr 1 do umowy, w szczególności z powodu likwidacji, zamknięcia, przekazania, sprzedaży, dzierżawy lub najmu obiektu innemu podmiotowi;
 - 3) zmiany ilości gazu ziemnego, w tym również gwarantowanej ilości gazu ziemnego, o której mowa w § 1 ust. 9 umowy, w przypadku działania siły wyższej. Pomniejszenie ilości gazu ziemnego zostanie wyznaczone proporcjonalnie do czasu działania siły wyższej;
 - 4) zmiany stawki jednostkowej netto za 1 kWh energii wyłącznie w przypadku zatwierdzenia nowej taryfy przez URE, zgodnie ze złożonym oświadczeniem dot. ochrony taryfowej dla punktów objętych umową zgodnie z art. 62bb ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne;
 - 5) zmiany wysokości opłat dystrybucyjnych (stałej oraz zmiennej) w trakcie trwania umowy wynikającej z zatwierdzenia przez Prezesa URE nowej Taryfy Operatora.
2. Zmiany umowy w związku ze zmianą stawki podatku VAT, stawki podatku akcyzowego oraz stawki opłat dystrybucyjnych Operatora Systemu Dystrybucyjnego nie wymagają aneksu do umowy. W takim przypadku ceny ulegają zmianie automatycznie o wartość wynikającą ze wskazanych zmian. Nowe ceny będą obowiązujące dla Stron od dnia wejścia w życie wyżej wymienionych zmian stanowiących podstawę do ich korekty, przy czym o powyższych zmianach Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego w formie pisemnej oraz wskazać datę wejścia w życie zmiany oraz które opłaty i w jakich wysokościach ulegają zmianie w odniesieniu do Oferty Wykonawcy.
3. O rezygnacji z miejsca poboru określonego w załączniku nr 1 do umowy Zamawiający powiadomi Wykonawcę składając pisemne oświadczenie w tej sprawie.
4. Zmiana po stronie Wykonawcy dopuszczalna jest w przypadkach określonych w Ustawie.

5. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron w postaci aneksu do umowy i z zachowaniem formy pisemnej, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne wraz z właściwymi przepisami wykonawczymi oraz Ustawę.
2. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy, Strony będą rozstrzygały polubownie.
3. Strony ustalają, że w razie powstania sporu nierozstrzygniętego polubownie, do jego rozpatrzenia właściwy będzie Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. *Umowę sporządzono z zachowaniem elektronicznej formy czynności prawnej i opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Data złożenia ostatniego z wymaganych kwalifikowanych podpisów elektronicznych stanowi datę zawarcia umowy. ¹/ Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron ².*
5. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 - Wykaz miejsc poboru gazu ziemnego,
 - 2) Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy z dnia ...,
 - 3) Załącznik nr 3 – Pełnomocnictwo,
 - 4) Załącznik nr 4a - Oświadczenie odbiorcy paliw gazowych,
 - 5) Załącznik nr 4b - Oświadczenie akcyzowe.

Zamawiający

Wykonawca

¹ – wariant na okoliczność zawarcia umowy w formie elektronicznej, tj. podpisania umowy przez obie strony za pomocą kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

² – wariant na okoliczność zawarcia umowy w formie pisemnej.

³ – postanowienia dotyczą wyłącznie wykonawców posiadających siedzibę działalności gospodarczej oraz stałego miejsca prowadzenia działalności gospodarczej na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.