

Załącznik nr 2

Uniwersytet Mikołaja Kopernika w Toruniu
ul. Gagarina 11
87-100 Toruń

FORMULARZ OFERTOWY
na zakup nieruchomości położonej w Toruniu
przy ul. Szosa Okrężna 15-15B

1. Dane Uczestnika:

- 1) Pełna nazwa.....
.....
- 2) NIP
REGON/PESEL
- 3) Adres
.....

Nawiązując do ogłoszenia o nieograniczonym przetargu ofertowym nr 90-DAG.2220.8.2023 na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Toruniu przy ul. Szosa Okrężna 15-15B

(cena wywoławcza wynosi 3 234 408,00 zł brutto)

kupuję nieruchomość za cenę:

Brutto:
(słownie złotych:
.....)

2. Oświadczam, że:

- 1) zapoznałem/am się z warunkami przetargu i przyjmuję zaproponowane warunki bez zastrzeżeń,
- 2) zapoznałem/am się ze stanem nieruchomości oraz nie wnoszę żadnych zastrzeżeń, a w przypadku wyboru mojej oferty rezygnuję z wszelkich roszczeń wynikających z tego tytułu;

3. Zobowiązuję się do przekazania środków pieniężnych w formie przelewu na konto Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu: Bank Millennium S.A. nr 43 1160 2202 0000 0000 6090 2062, na kwotę stanowiącą cenę nabycia nieruchomości w dniu zawarcia umowy.

4. Wyrażam zgodę na przekazanie przez Uniwersytet Mikołaja Kopernika w Toruniu nieruchomości w terminie **3 dni** od daty zawarcia aktu notarialnego.

5. Do formularza załączam:

- 1) dowód wpłaty wadium w formie przelewu na rachunek bankowy bądź wadium w pozostałych

- dopuszczalnych formach (gwarancje ubezpieczeniowe bądź gwarancje bankowe),
- 2) pełnomocnictwo do udziału w przetargu na nabycie nieruchomości - w przypadku reprezentacji przez pełnomocnika, złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza,*
 - 3) umowę spółki – jeśli Uczestnik prowadzi działalność w formie spółki,*
 - 4) aktualny odpis z właściwego rejestru, wystawiony lub wygenerowany nie wcześniej niż 2 miesiące przed upływem terminu składania ofert – w przypadku Uczestników prowadzących działalność gospodarczą:*
 - aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej – w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą,
 - odpis z Krajowego Rejestru Sądowego – w przypadku, gdy Uczestnikiem jest osoba prawna,*
 - inny dokument świadczący o formie funkcjonowania – w przypadku podmiotu gospodarczego nieposiadającego osobowości prawnej.*
 - 5) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Uczestnik nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,*
 - 6) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Uczestnik nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,*
 - 7) promesę zezwolenia, którą wydaje minister właściwy do spraw wewnętrznych na nabycie przedmiotowej nieruchomości w Polsce, o której mowa w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 2278 ze zm.) – w przypadku, gdy Uczestnikiem jest cudzoziemiec,*
 - 8) zgodę współmałżonka na przystąpienie do przetargu i odpłatne nabycie nieruchomości stanowiącej przedmiot przetargu lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego – w przypadku osób fizycznych pozostających w ustawowym ustroju wspólności majątkowej.*
- 6. Zobowiązują się** do uiszczenia wszelkich opłat związanych z nabyciem nieruchomości, której dotyczy oferta.

7. Zwrotu wadium należy dokonać na konto o numerze:

.....

8. Zapoznałem się i akceptuję zapisy dotyczące obowiązku informacyjnego zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (ogólne Rozporządzenie o ochronie danych Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego „RODO”.

* - niepotrzebne skreślić.

.....

Podpis i pieczęć uczestnika lub podpis
upoważnionego przedstawiciela

Klauzula informacyjna

1. Administratorem danych Osobywch jest Uniwersytet Mikołaja Kopernika w Toruniu, z siedzibą: (87-100) Toruń, ul. Gagarina 11 (dalej: ADO). Dane kontaktowe: +48 56 611 40 10, e-mail: kontakt@umk.pl
2. Pani/Pana dane osobowe mogą być przetwarzane przez ADO, w zależności od rodzaju współpracy, w następujących celach:
 - a) związanych z prawidłowym wykonaniem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
 - b) związanych z obowiązkami prawnymi (np. podatkowymi) (art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
 - c) obsługą, dochodzeniem i obroną w razie zaistnienia roszczeń, w tym roszczeń pomiędzy ADO a Panią/Panem (art. 6 ust. 1 lit. f RODO).
3. Pani/Pana dane osobowe mogą być ujawniane przez ADO podmiotom z nim współpracującym (odbiorcom), w szczególności podmiotom świadczącym usługi doręczania korespondencji i przesyłek, usługi ochrony osób i mienia, usługi prawne oraz organom państwowym i samorządowym w granicach przepisów prawa.
4. Z zastrzeżeniem przepisów powszechnie obowiązującego prawa przysługują Panu/Pani prawa, które zrealizujemy na wniosek o:
 - a. Żądanie dostępu do danych osobowych oraz prawo ich sprostowania,
 - b. Żądanie usunięcia lub ograniczenia przetwarzania.
5. Przysługuje Panu/Pani również prawo wniesienia sprzeciwu na przetwarzanie danych osobowych.
6. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest niezbędne do wykonania celu wymienionego w pkt 2, a brak ich podania uniemożliwi zawarcie umowy.
7. Przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Na dzień zbierania Pana/Pani danych osobowych nie planujemy przekazywać ich poza EOG (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Lichtenstein i Islandię), nie wykluczając tego w przyszłości, o czym zostanie Pan/Pani poinformowania ze stosownym wyprzedzeniem.
9. W stosunku do Pana/Pani nie będą prowadzone działania polegające na podejmowaniu decyzji w sposób zautomatyzowany, nie będą one również podlegały zautomatyzowanemu profilowaniu.
10. Jeżeli chce Pan/Pani skontaktować się z ADO w sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, w szczególności w związku z wniesieniem wniosku o realizację przysługujących praw prosimy o kontakt pod adresem e-mail: iod@umk.pl lub adresem korespondencyjnym: UMK w Toruniu, ul. Gagarina 11, 87-100 Toruń, z dopiskiem „IOD”, dostępny jest również kontakt telefoniczny: 56 611 27 42.