



BIULETYN PRAWNY

UNIwersYTETU MIKOŁAJA KOPERNIKA W TORUNIU

Rok 2026; poz. 260

ZARZĄDZENIE Nr 154

Rrektora Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu

z dnia 29 lipca 2026 r.

w sprawie odpłatności za zakwaterowanie w domach studenckich Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu

Na podstawie art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz. U. z 2024 r. poz. 1571 ze zm.) oraz § 117 ust. 5-8 uchwały Nr 37 Senatu UMK z dnia 16 kwietnia 2019 r. Statut Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu (Biuletyn Prawny UMK z 2024 r., poz. 10 ze zm.), w związku z zarządzeniem Nr 147 Rektora UMK z dnia 10 czerwca 2023 r. Regulamin domów studenckich Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu (Biuletyn Prawny UMK z 2023 r., poz. 257 ze zm.)

z a r z ą d z a s i ę, co następuje:

Rozdział 1 **Postanowienia ogólne**

§ 1

1. Zarządzenie określa zasady wnoszenia opłat za zakwaterowanie w domu studenckim, wysokość tych opłat oraz pozostałe opłaty związane z pobytem w domu studenckim obowiązujące na Uniwersytecie Mikołaja Kopernika w Toruniu, zwanym dalej „Uniwersytetem”.
2. Zarządzenie stosuje się do studentów lub doktorantów Uniwersytetu uprawnionych do ubiegania się o zakwaterowanie w domu studenckim, w tym również o zakwaterowanie współmałżonka i dzieci, z zastrzeżeniem ust. 3 i 4.
3. Przepisy zarządzenia mają odpowiednie zastosowanie do uczestników innych form kształcenia.
4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, za zgodą prorektora właściwego ds. studenckich, możliwe jest zakwaterowanie w domu studenckim innych uprawnionych osób.

Rozdział 2 **Zasady wnoszenia opłat za zakwaterowanie**

§ 2

1. Opłatę za miejsce w domu studenckim wnosi się na indywidualne konto nadane w Uniwersyteckim Systemie Obsługi Studiów (USOS), nie później niż do 15 dnia każdego miesiąca za bieżący miesiąc.

2. W okresie wakacyjnym opłatę za miejsce w domu studenckim wnosi się w momencie kwaterowania, a w przypadku kontynuacji do 5 dnia bieżącego miesiąca.
3. Mieszkaniec domu studenckiego zalegający z opłatą za miejsce w domu studenckim ponad 7 dni otrzymuje, drogą mailową, przypomnienie o konieczności jej uregulowania.
4. Mieszkaniec domu studenckiego, który zalega z opłatą za miejsce w domu studenckim ponad miesiąc, może być pozbawiony miejsca w domu studenckim. Decyzję o pozbawieniu miejsca w domu studenckim podejmuje prorektor właściwy ds. studenckich na wniosek kierownika domu studenckiego.
5. Student lub doktorant zobowiązany jest do uregulowania do dnia 25 czerwca wszystkich zaległych należności za poprzedni okres zamieszkania pod rygorem utraty miejsca w domu studenckim przyznanego na kolejny rok akademicki. Zaległość wyklucza również możliwość zakwaterowania w domu studenckim w okresie wakacji.
6. Osoba pozbawiona miejsca w domu studenckim z uwagi na zaległości w opłatach nie może ponownie otrzymać miejsca w domu studenckim.
7. Zaległe opłaty za miejsce w domu studenckim podlegają ściągnięciu na podstawie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym.

§ 3

1. Za dziecko w wieku do lat 7 nie pobiera się dodatkowej opłaty.
2. W przypadku zakwaterowania osoby niebędącej studentem lub doktorantem, do odpowiedniej stawki, o której mowa w § 5, dolicza się podatek VAT.

§ 4

1. Osoba, która uzyskała prawo do zamieszkania po dniu 1 października, za pierwszy miesiąc wnosi opłatę wynikającą z liczby dni zakwaterowania pomnożoną przez 1/30 stawki miesięcznej.
2. Osobę wykwaterowaną do 15 dnia danego miesiąca obciąża się połową stawki miesięcznej.
3. W okresie wakacyjnym istnieje możliwość zastosowania stawki dobowej zamiast miesięcznej, jeżeli kwota należności wyliczona według stawki dobowej jest niższa.
4. Opłatę miesięczną za zakwaterowanie w pokoju gościnnym, nalicza się za każdy rozpoczęty kolejny 30-dniowy okres pobytu. Okres pobytu nieobejmujący pełnych 30 dni rozlicza się – w zależności od tego, która forma rozliczenia jest korzystniejsza dla wynajmującego – według stawki dobowej, w wysokości połowy stawki miesięcznej (do 15 dni pobytu) albo według pełnej stawki miesięcznej.

Rozdział 3

Wysokość opłat

§ 5

1. Wysokość opłat za miejsce w domu studenckim określają odpowiednio:
 - 1) załącznik nr 1 oraz nr 1a do zarządzenia – w zakresie kwaterowania wg stawek miesięcznych w domach studenckich w części toruńskiej;
 - 2) załącznik nr 2 oraz nr 2a do zarządzenia – w zakresie kwaterowania wg stawek miesięcznych w domach studenckich w części bydgoskiej;
 - 3) załącznik nr 3 do zarządzenia – w zakresie kwaterowania wg stawek dobowych w domach studenckich.
2. Wysokość pozostałych opłat związanych z pobytem w domu studenckim stanowi załącznik

nr 4 do zarządzenia.

3. Stawka przy zakwaterowaniu większych grup może być negocjowana i wymaga zatwierdzenia przez prorektora właściwego ds. studenckich lub przez kanclerza.

Rozdział 4

Pozostałe opłaty związane z pobytem w domu studenckim

§ 6

1. Student lub doktorant, któremu przyznano miejsce w domu studenckim, zobowiązany jest do wniesienia przedpłaty w wysokości jednomiesięcznej opłaty za przyznane miejsce w domu studenckim.
2. Przedpłatę, o ile nie podlega ona zwrotowi, zalicza się na poczet opłaty za miejsce w domu studenckim za miesiąc październik.
3. Student lub doktorant wnosi przedpłatę w terminie 7 dni od dnia przyznania miejsca, pod rygorem jego utraty.

§ 7

1. Student lub doktorant, któremu przyznano miejsce w domu studenckim, zobowiązany jest do wniesienia kaucji w wysokości określonej w załącznikach nr 1, 1a oraz nr 2, 2a w terminie 7 dni od dnia zakwaterowania.
2. Kaucja ma charakter poręczenia finansowego za ewentualne szkody wyrządzone przez mieszkańca w mieniu domu studenckiego. Kaucja podlega zwrotowi przy rezygnacji z dalszego zamieszkania w domu studenckim pod warunkiem podania przez studenta lub doktoranta numeru rachunku bankowego, na który ma nastąpić jej zwrot.
3. W przypadku wyrządzenia przez mieszkańca szkody, kaucja podlega pomniejszeniu o wartość szkody. Wysokość należnej do zwrotu kaucji ustala kierownik właściwego domu studenckiego.
4. W przypadku gdy wysokość szkody przewyższa wysokość kaucji, mieszkaniiec zobowiązany jest do zapłaty brakującej kwoty w terminie 14 dni od otrzymania od administracji domu studenckiego dokumentu potwierdzającego wartość całkowitej szkody.

§ 8

1. Przedpłata oraz kaucja wnoszone są przelewem na rachunek bankowy Uniwersytetu.
2. Za termin wpływu przedpłaty oraz kaucji przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego Uniwersytetu.
3. W przypadku niewpłacenia w wyznaczonym terminie kaucji, student lub doktorant jest zobowiązany do niezwłocznego opuszczenia pokoju.

§ 9

Za zgodą kierownika domu studenckiego student lub doktorant może pozostawić w depozycie rzeczy osobiste w wydzielonym pomieszczeniu, bez dodatkowej opłaty.

§ 10

Do kaucji uiszczonych przed wejściem w życie zarządzenia stosuje się przepisy dotychczasowe.

Rozdział 5 **Przepisy końcowe**

§ 11

Traci moc zarządzenie Nr 148 Rektora UMK z dnia 10 lipca 2023 r. w sprawie odpłatności za zakwaterowanie w domach studenckich Uniwersytetu Mikołaja Kopernika (Biuletyn Prawny UMK z 2023 r., poz. 258 ze zm.).

§ 12

1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 października 2026 r. z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Z dniem 28 lutego 2027 r. tracą moc załączniki nr 1 oraz nr 2, a załączniki nr 1a oraz 2a wchodzi w życie z dniem 1 marca 2027 r.

R E K T O R

prof. dr hab. Andrzej Tretyn