

**ZARZĄDZENIE Nr 9**

**Kanclerza Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu**

z dnia 29 sierpnia 2014 r.

**zmieniające zarządzenie nr 10 Kanclerza UMK z dnia 30 czerwca 2012 r. w sprawie wysokości stawek z tytułu najmu pomieszczeń, lokali użytkowych, mieszkalnych oraz gruntów, a także wysokości opłat za usługi telekomunikacyjne i za korzystanie z urządzeń nagłaśniających do tłumaczenia symultanicznego w Uniwersytecie**

Na podstawie § 149 ust. 2 Statutu UMK z dnia 22 października 2013 r.

**z a r z ą d z a s i ę**, co następuje:

§ 1

W zarządzeniu nr 10 Kanclerza UMK z dnia 30 czerwca 2012 r. w sprawie wysokości stawek z tytułu najmu pomieszczeń, lokali użytkowych, mieszkalnych oraz gruntów, a także wysokości opłat za usługi telekomunikacyjne i za korzystanie z urządzeń nagłaśniających do tłumaczenia symultanicznego w Uniwersytecie wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 1 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

**„1. Sala widowiskowa w Auli UMK, ul. Gagarina 11**

- 1) dla organizatorów spoza Uniwersytetu:

Przeznaczenie	Stawka za 1 godz. - netto	Stawka za imprezę (lub dzień) - netto
Imprezy estradowe (koncerty, kabarety, itp.) *	<b>800 zł</b>	<b>3.000 zł</b>
Imprezy przedpołudniowe dla szkół i uroczystości szkolne *	–	<b>600 zł</b>
Seanse filmowe	–	<b>600 zł</b>
Konferencje, sympozja, zjazdy itp.	<b>300 zł</b>	<b>1.700 zł</b>

\* stawka nie zawiera kosztów nagłośnienia, oświetlenia i obsługi w dni wolne od pracy

2) Za najem **foyer Auli UMK** - dla organizatorów spoza Uniwersytetu:

Przeznaczenie	Stawka za 1 godz. - netto	Stawka za imprezę (lub dzień) - netto
Konferencje, sympozja, zjazdy itp.	–	<b>800 zł</b>
Kiermasze i pokazy	–	<b>1.500 zł</b>
Bale, imprezy okolicznościowe *	<b>200 zł</b>	<b>1.600 zł</b>

\* stawka nie zawiera kosztów nagłośnienia, oświetlenia i obsługi w dni wolne od pracy

2) § 8 otrzymuje brzmienie:

„1. Z tytułu najmu powierzchni gruntów i lokali użytkowych znajdujących się w obiektach Uniwersytetu w Bydgoszczy, przeznaczonych na niżej określoną działalność gospodarczą, ustala się odpowiednio następujące stawki minimalne:

1) z tytułu najmu powierzchni:

- a) na działalność usługową **30,00 zł /m<sup>2</sup>/m-c,**
- b) na działalność handlową **62,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c,**
- c) na cele wystawiennicze **100,00 zł/m<sup>2</sup>/dzień,**
- d) na cele cateringowe:  
**150,00 zł/dzień – do 5 m<sup>2</sup> zajmowanej powierzchni,**  
**55,00 zł/dzień – za każdy dodatkowy m<sup>2</sup> powierzchni (powyżej 5 m<sup>2</sup>),**

e) pod automaty z napojami:

- w obiektach do 100 osób **55,00 zł/m-c/szt.,**
- w obiektach powyżej 100 osób **166,00 zł/m-c/szt.,**

2) z tytułu najmu gruntów:

a) na cele parkingowe:

- za korzystanie z miejsca parkingowego na parkingu przy Domu Studenckim nr 3: **120,00 zł/30 dni,**
- na pozostałe cele parkingowe **1,30 zł/m<sup>2</sup>/m-c,**
- b) na cele magazynowe **2,50 zł/m<sup>2</sup>/m-c,**

3) z tytułu najmu lokali:

- a) na działalność gastronomiczną **2,50 zł/m<sup>2</sup>/m-c,**
- b) na działalność usługową **15,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c,**
- c) na działalność usługowo-handlową **62,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c,**
- d) na działalność medyczną (gabinet lekarski) **20,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c,**

4) z tytułu najmu garaży **5,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c,**

5) z tytułu dzierżawy par miedzianych pod automaty wrzutowe

- (z wyłączeniem dzierżawy par miedzianych pod automaty wrzutowe - „telefon do mamy”) **12,00 zł/szt.,**

6) z tytułu dzierżawy gruntu pod instalacje techniczne **10,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c,**

7) z tytułu ustawienia reklamy - tablicy informacyjnej **81,00 zł /szt.**

2. Do stawek określonych w ust. 1 pkt 1-4 oraz pkt 6-7 wliczono podatek od nieruchomości.

3. Niezależnie od postanowień ust. 1 najemca dodatkowo ponosi opłaty za zużyte media.

4. Opłaty czynszowe za najem lokali mieszkalnych zakładowych naliczane są w oparciu o indywidualne kalkulacje eksploatacji lokali oraz o stawki czynszu zatwierdzone uchwałą Rady Miasta Bydgoszczy.
5. Kaucja za klucz elektroniczny (kartę) w Domu Studenckim nr 3 wynosi **150,00 zł**.
6. Dodatkowa opłata w przypadku utraty karty, o której mowa w ust. 5, niezdania karty wraz z upływem okresu uprawniającego do korzystania z pomieszczeń Domu Studenckiego nr 3 lub parkingu przy Domu Studenckim nr 3 albo trwałego uszkodzenia karty z winy użytkownika wskutek niewłaściwego zabezpieczenia karty, wynosi **150,00 zł**.”.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 września 2014 r.

**ZATWIERDZAM:  
REKTOR**

**prof. dr hab. Andrzej Tretyn**

**KANCLERZ**

**mgr Justyna Morzy**