



BIULETYN PRAWNY

UNIwersYTETU MIKOŁAJA KOPERNIKA W TORUNIU

Rok 2021; poz. 287

ZARZĄDZENIE Nr 172

Rektora Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu

z dnia 11 sierpnia 2021 r.

w sprawie odpłatności za zakwaterowanie w domach studenckich Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu

Na podstawie art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz. U. z 2021 r. poz. 478 z późn. zm.) oraz § 4 zarządzenia Nr 86 Rektora UMK z dnia 5 maja 2014 r. Regulamin Domu Studenckiego Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu (Biuletyn Prawny UMK Nr 2, poz. 208 z późn. zm.)

z a r z ą d z a s i ę, co następuje:

§ 1

1. Ustala się następujące miesięczne stawki odpłatności za zakwaterowanie w domu studenckim (DS) Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu, zwanego dalej „UMK”, studentów i doktorantów oraz innych osób korzystających z usług edukacyjnych UMK:

L.p.	Standard pokoju	Wysokość opłaty za miejsce w zł	
		miesięczna	Stawka dobową
1.	P1K+ – jednoosobowy o podwyższonym standardzie dla studentów programu wymiany Erasmus, studentów obcokrajowców przebywających w ramach innych programów objętych umową z UMK	700	27
2.	P2K+ – dwuosobowy o podwyższonym standardzie dla studentów programu Erasmus, studentów obcokrajowców przebywających w ramach innych programów objętych umową z UMK	500	20
3.	P1K – pokój jednoosobowy z łazienką oraz jednoosobowy o zwiększonym metrażu*	650	25
4.	P1 – pokój jednoosobowy	550	22
5.	P1M pokój jednoosobowy dla osoby niepełnosprawnej i pokój o małym metrażu w DS-ach Nr 6, Nr 12**	500	20
6.	P2K – miejsce w pokoju dwuosobowym z łazienką oraz pokoju o zwiększonym metrażu *	450	17

7.	P2 – miejsce w pokoju dwuosobowym w DS Nr 10, Nr 11	400	16
8.	P2 – miejsce w pokoju dwuosobowy w DS. Nr 1, Nr 3, Nr 5, Nr 6, Nr 7, NR 8, Nr 9, Nr 12	380	15
9.	P3 – miejsce w pokoju trzyosobowym	300	12

* dotyczy pokoi dotychczas trzyosobowych (pow. 16 m² w domach studenckich nr 1, 6,7,8,9 12)

** wykaz pokoi zawiera załącznik do zarządzenia.

2. Małżeństwa studentów UMK studiów stacjonarnych i niestacjonarnych oraz doktorantów UMK studiów stacjonarnych:
 - 1) w przypadku zakwaterowania współmałżonka niebędącego studentem i doktorantem, do odpowiedniej stawki wymienionej w ust. 1 doliczony zostanie podatek VAT;
 - 2) rodzic zamieszkujący w pokoju z dzieckiem/dziećmi wnosi miesięczną opłatę jak za pokój jednoosobowy;
 - 3) rodzina zajmująca pokój nie wnosi dodatkowej opłaty za dziecko/dzieci, przyznanie rodzinie drugiego pokoju powoduje dodatkowe naliczenie połowy miesięcznej stawki za drugi pokój (podstawowa cena pokoju zgodna jest z ustalonym w harmonogramie zakwaterowania standardem).
3. W przypadku zakwaterowania studentów w ramach programu Erasmus wprowadza się kaucję w wysokości miesięcznej stawki odpłatności za miejsce w domu studenckim (DS). Wpłata kaucji następuje wraz z płatnością za pierwszy miesiąc zamieszkania.

§ 2

1. Ustala się następujące stawki dobowe odpłatności brutto za zakwaterowanie w domach studenckich UMK w Toruniu:
 - 1) zakwaterowanie krótkotrwałe:

L.p.	Mieszkaniec	Nocleg w pokoju studenckim		Nocleg w pokoju gościnnym*	
		Jednoosobowym zł	Wielooosobowym zł	Jednoosobowym zł	Wielooosobowym zł
1.	– student/uczestnik studiów doktoranckich UMK	40	30	45	35
2.	– uczestnik studiów podyplomowych UMK, – pracownik UMK, – osoba zatrudniona na UMK przy realizacji grantów, – osoba wykonująca umowę zlecenie/umowę o dzieło zawartą z UMK, – osoba odbywająca staż/praktykę na UMK, – kandydat na studia na UMK,	45	35	60 (800 zł za pobyt trwający minimum miesiąc lub kolejne 30 dni)	50

	– student/uczestnik studiów doktoranckich innej uczelni				
--	---	--	--	--	--

* Wskazane stawki odpłatności odnoszą się do następujących pokoi: - na VII, VIII piętrze w DS Nr 10, - nr 108, 208, 209 w DS Nr 12, - nr 19 w DS Nr 8, nr 26 w DS Nr 7 oraz - nr 18/2,18/3,19/2,19/3,20/3 w DS Nr 6.

- 2) przy zakwaterowaniu w pokoju studenckim trwającym co najmniej jeden miesiąc kalendarzowy lub kolejne 30 dni, stosuje się obciążenie kwotą zgodną z miesięczną stawką odpłatności; rozliczenie ostatnich dni pobytu opiera się na zasadzie: za pobyt do 15 dni - opłata w wysokości połowy miesięcznej stawki, powyżej 15 dni - pełna stawka miesięczna; w miesiącach lipiec-wrzesień istnieje możliwość zastosowania stawki dobowej zamiast stawki miesięcznej, jeżeli kwota należności wyliczona według stawki dobowej jest niższa niż stawka miesięczna (odpowiednio połowa stawki miesięcznej);
 - 3) 15 zł - za każdą dobę za przenocowanie gościa mieszkańca domu studenckiego w pokoju mieszkańca, po uzyskaniu zgody kierownika domu studenckiego;
 - 4) w okresie roku akademickiego, na zakwaterowanie w pokoju gościnnym trwającym powyżej 15 dni, wymagana jest zgoda prorektora właściwego ds. studenckich. Ostatnie doby pobytu powyżej pełnego miesiąca rozlicza się zgodnie z odpowiednią stawką dobową, ujętą w § 2 ust. 1 pkt 1, stosując zniżkę w wysokości 50 %.
2. Ustala się stawki odpłatności brutto dla pozostałych osób niezwiązanych z UMK:
- 1) zakwaterowanie krótkotrwałe:

L.p.	Rodzaj pokoju	Domy studenckie Nr 1, Nr 3, Nr 5, Nr 6, Nr 12 zł	Domy studenckie Nr 7, Nr 8, Nr 9 zł	Domy studenckie Nr 2, 10, Nr 11, Pokoje gościnne (domy studenckie Nr 7, 8, 12) zł
1.	Jednoosobowy	50	60	70
2.	Dwuosobowy	40	45	60
3.	Trzyosobowy	35	40	–

- 2) przy zakwaterowaniu w pokoju studenckim osoby niezwiązanej z UMK, trwającym co najmniej miesiąc stosuje się 10 % narzut do stawki ujętej w § 1 ust. 1. W przypadku kontynuacji zamieszkania po utracie statusu studenta, do końca roku akademickiego dolicza się tylko podatek VAT (dotyczy również zakwaterowania pracownika UMK).
3. Dodatkowe zasady naliczania odpłatności za zakwaterowanie:
- 1) w okresie wakacyjnym opłatę za miejsce w domu studenckim wnosi się w momencie kwaterowania, a w przypadku kontynuacji w następnym miesiącu - do 5-go dnia bieżącego miesiąca. Zakwaterowanie osób, które otrzymały miejsce w domu studenckim na nowy rok akademicki przed 30 września jest odpłatne zgodnie z obowiązującymi stawkami dobowymi. Ze względów organizacyjnych pobyt osób zamieszkujących we wrześniu, bez kontynuacji zamieszkania w danym domu studenckim ograniczony jest do 27 września.
 - 2) uczestników programu "Absolwent UMK" oraz osoby posiadające legitymację członkostwa w Stowarzyszeniu Absolwentów UMK w okresie wakacyjnym obowiązują stawki odpłatności określone w § 2 ust. 1 pkt 1 tabela pkt 2 (zniżka dotyczy również osoby towarzyszącej). Ulga nie dotyczy zakwaterowania w pokojach gościnnych;
 - 3) dziecko do lat 3 zakwaterowane razem z rodzicami jest zwolnione z opłat;
 - 4) stawka za nocleg przy zakwaterowaniu większych grup, może być negocjowana i zatwierdzona przez prorektora ds. studenckich, kanclerza Uniwersytetu lub zastępcy kanclerza ds. administracyjnych;

- 5) stawkę zakwaterowania osób zaproszonych przez Samorząd Studencki UMK w ramach działalności statutowej (noclegi opłacane przez Samorząd Studencki UMK), ustala się na poziomie zakwaterowania studenta UMK.
4. Wprowadza się następujące odpłatności w formie kaucji:
 - 1) 150 zł za wydanie pilota do bramy wjazdowej na parking przy domu studenckim UMK dla osoby niebędącej pracownikiem UMK;
 - 2) 50 zł za wydanie karty elektronicznej do pomieszczenia na rowery w domu studenckim.

§ 3

1. Ustala się następujące stawki odpłatności za zakwaterowanie w domach studenckich UMK w Bydgoszczy:
 - 1) stawki miesięczne dla studentów studiów stacjonarnych i niestacjonarnych (wieczorowych), którym przyznano miejsce w domu studenckim:

L.p.	Standard pokoju	Dom Studencki Nr 1	Dom Studencki Nr 2	Dom Studencki Nr 3
		stawka miesięczna zł		
1.	pokój 1-osobowy	400	490	880
2.	pokój 2-osobowy	350	430	660
3.	pokój 3-osobowy	310	380	–
4.	pokój 4-osobowy	300	–	–

- 2) stawki dobowe:
 - a) za zakwaterowanie doraźne dla studentów studiów stacjonarnych i niestacjonarnych (wieczorowych) UMK oraz innych uczelni medycznych:

L.p.	Standard pokoju	Dom Studencki Nr 1	Dom Studencki Nr 2
		stawka dobową* zł	
1.	miejsce w pokoju 1-osobowym	19	20
2.	miejsce w pokoju 2-osobowym	18	19
3.	miejsce w pokoju 3-osobowym	17	18
4.	miejsce w pokoju 4-osobowym	16	–

* Stawki mają odpowiednio zastosowanie do współmałżonka przy wspólnym zamieszkanu w pokoju studenckim. Dziecko do lat 7 zakwaterowane razem z rodzicami jest zwolnione z opłat, natomiast od 8 do 14 lat korzysta z 50% zniżki.

L.p.	Standard pokoju	Dom Studencki Nr 3
		stawka dobową* zł
1.	miejsce w pokoju 1-osobowym	47
2.	miejsce w pokoju 2-osobowym	33

* Stawki mają odpowiednio zastosowanie do współmałżonka przy wspólnym zamieszkanu w pokoju studenckim. Dziecko do lat 7 zakwaterowane razem z rodzicami jest zwolnione z opłat, natomiast od 8 do 14 lat korzysta z 50% zniżki.

- b) za zakwaterowanie doraźne dla studentów studiów niestacjonarnych (zaocznych) oraz uczestników studiów doktoranckich i podyplomowych UMK:

L.p.	Standard pokoju	Dom Studencki Nr 1		Dom Studencki Nr 2	
		pierwsza doba* zł	następna doba* zł	pierwsza doba* zł	następna doba* zł
1.	miejsce w pokoju 1-osobowym	36	34	39	37
2.	miejsce w pokoju 2-osobowym	30	27	35	33
3.	miejsce w pokoju 3-osobowym	27	25	30	28
4.	miejsce w pokoju 4-osobowym	25	22	–	–

* Stawki mają odpowiednio zastosowanie do współmałżonka przy wspólnym zamieszkanu w pokoju studenckim. Dziecko do lat 7 zakwaterowane razem z rodzicami jest zwolnione z opłat, natomiast od 8 do 14 lat korzysta z 50% zniżki.

L.p.	Standard pokoju	Dom Studencki Nr 3	
		pierwsza doba* zł	następna doba* zł
1.	miejsce w pokoju 1-osobowym	91	86
2.	miejsce w pokoju 2-osobowym	57	53

* Stawki mają odpowiednio zastosowanie do współmałżonka przy wspólnym zamieszkanu w pokoju studenckim. Dziecko do lat 7 zakwaterowane razem z rodzicami jest zwolnione z opłat, natomiast od 8 do 14 lat korzysta z 50% zniżki.

- c) za zakwaterowanie doraźne dla kandydatów ubiegających się o przyjęcie na studia w UMK oraz studentów, uczestników studiów doktoranckich i podyplomowych z innych uczelni:

L.p.	Standard pokoju	Dom Studencki Nr 1		Dom Studencki Nr 2	
		pierwsza doba* zł	następna doba* zł	pierwsza doba* zł	następna doba* zł
1.	miejsce w pokoju 1-osobowym	39	37	43	40
2.	miejsce w pokoju 2-osobowym	33	29	38	36
3.	miejsce w pokoju 3-osobowym	29	27	33	30
4.	miejsce w pokoju 4-osobowym	27	24	–	–

* Stawki mają odpowiednio zastosowanie do współmałżonka przy wspólnym zamieszkanu w pokoju studenckim. Dziecko do lat 7 zakwaterowane razem z rodzicami jest zwolnione z opłat, natomiast od 8 do 14 lat korzysta z 50% zniżki.

L.p.	Standard pokoju	Dom Studencki Nr 3	
		pierwsza doba* zł	następna doba* zł
1.	miejsce w pokoju 1-osobowym	100	94
2.	miejsce w pokoju 2-osobowym	62	57

* Stawki mają odpowiednio zastosowanie do współmałżonka przy wspólnym zamieszkanu w pokoju studenckim. Dziecko do lat 7 zakwaterowane razem z rodzicami jest zwolnione z opłat, natomiast od 8 do 14 lat korzysta z 50% zniżki.

d) za zakwaterowanie doraźne:

L.p.	Standard pokoju	Dom Studencki Nr 1	Dom Studencki Nr 2	Dom Studencki Nr 3
		stawka dobową zł		
1.	dla studentów UMK odbywających praktykę oraz praktykantów innych uczelni medycznych (obowiązuje skierowanie na praktykę)	15	15	35
2.	dla studentów innych uczelni odbywających praktykę (obowiązuje skierowanie na praktykę)	20	20	48
3.	w okresie wakacyjnym (1 lipca–30 września) dla osoby legitymującej się członkostwem w Stowarzyszeniu Absolwentów lub posiadającej Kartę Absolwenta (oraz osoby towarzyszącej) za każdą dobę w pokoju jednoosobowym	32	32	77
4.	w okresie wakacyjnym (1 lipca–30 września) dla osoby legitymującej się członkostwem w Stowarzyszeniu Absolwentów lub posiadającej Kartę Absolwenta (oraz osoby towarzyszącej) za każdą dobę w pokoju wieloosobowym	27	27	64

e) za zakwaterowanie doraźne dla pozostałych osób:

w miesiącach lipiec-wrzesień:

L.p.	Standard pokoju	Dom Studencki Nr 1		Dom Studencki Nr 2	
		pierwsza doba zł	następna doba zł	pierwsza doba zł	następna doba zł
1.	miejsce w pokoju 1-osobowym	55	53	61	59
2.	miejsce w pokoju 2-osobowym	49	46	53	51
3.	miejsce w pokoju 3-osobowym	46	43	46	44
4.	miejsce w pokoju 4-osobowym	43	39	–	–

L.p.	Standard pokoju	Dom Studencki Nr 3	
		pierwsza doba zł	następna doba zł
1.	miejsce w pokoju 1-osobowym	124	119
2.	miejsce w pokoju 2-osobowym	104	101

w miesiącach październik-czerwiec:

L.p.	Standard pokoju	Dom Studencki Nr 1		Dom Studencki Nr 2	
		pierwsza doba zł	następna doba zł	pierwsza doba zł	następna doba zł
1.	miejsce w pokoju 1-osobowym	55	53	100	97
2.	miejsce w pokoju 2-osobowym	49	46	86	84
3.	miejsce w pokoju 3-osobowym	46	43	75	73
4.	miejsce w pokoju 4-osobowym	43	39	–	–

L.p.	Standard pokoju	Dom Studencki Nr 3	
		pierwsza doba zł	następna doba zł
1.	miejsce w pokoju 1-osobowym	129	121
2.	miejsce w pokoju 2-osobowym	106	102

- f) za każdą dobę za przenocowanie gościa mieszkańca Domu Studenckiego Nr 1 i Domu Studenckiego Nr 2 w pokoju mieszkańca, po uzyskaniu zgody kierownika domu studenckiego – 12,00 zł,
- g) za każdą dobę za przenocowanie gościa mieszkańca Domu Studenckiego Nr 3 w pokoju mieszkańca, po uzyskaniu zgody kierownika domu studenckiego – 27,00 zł.
2. Stawki określone w ust. 1 pkt 2 lit. a-e dla Domu Studenckiego Nr 2 i Domu Studenckiego Nr 3, przy jednorazowym pobycie powyżej pięciu dób, obniża się o 20% za szóstą i następne doby, niezależnie od standardu pokoju.
 3. Stawki określone w ust. 1 pkt 2 lit. e dla Domu Studenckiego Nr 2 i Domu Studenckiego Nr 3, przy zakwaterowaniu grup powyżej pięciu osób, obniża się o 20% za dobę, niezależnie od standardu pokoju.
 4. Niezależnie od postanowień ust. 1-3, wobec osoby zakwaterowanej w domu studenckim stosuje się stawkę miesięczną zamiast stawki dobowej, jeżeli stawka miesięczna jest niższa od kwoty należności za cały okres zakwaterowania wyliczonej według stawki dobowej.

§ 4

Opłata za korzystanie z automatów piorących w domach studenckich wynosi 4,00 zł brutto w części toruńskiej oraz 3,00 zł w części bydgoskiej, za jeden cykl prania (nie dotyczy Domu Studenckiego Nr 3 w Bydgoszczy).

§ 5

Wykaz pokoi dla osób niepełnosprawnych oraz pokoi jednoosobowych o małym metrażu w domach studenckich zawiera załącznik do zarządzenia.

§ 6

Stawki zawarte w § 1 i § 3 są wartościami netto. W przypadku konieczności doliczenia podatku VAT stosuje się stawkę w obowiązującej wysokości.

§ 7

1. Traci moc zarządzenie Nr 130 Rektora UMK z dnia 24 września 2019 r. w sprawie odpłatności za zakwaterowanie w domach studenckich Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu (Biuletyn Prawny UMK z 2019 r., poz. 292).
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 października 2021 r.

REKTOR

prof. dr hab. Andrzej Sokala